

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu w zakresie branży drogowej

1.0. DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa budowy

Warsztat samochodowy – zmiana projektu.

2.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRAOCWANIA

Przedmiotem opracowania jest rozwiązanie komunikacji w związku z budową warsztatu samochodowego w Koninie. Opracowanie niniejsze nie zawiera wytycznych z zakresu organizacji robót drogowych. Roboty drogowe w podstawowym zakresie, powinny być realizowane wg kolejności zgodnej z liczbą porządkową poszczególnych pozycji przedmiaru robót z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z procesów technologicznych poszczególnych rodzajów robót.

Zakres robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- roboty ziemne pod projektowane nawierzchnie,
- wykonanie ław betonowych, ścieku, krawężników,
- wzmocnienie gruntu,
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnie,
- wykonanie nawierzchni drogi manewrowej z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie nawierzchni miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej,
- roboty wykończeniowe.

3.0. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Rozpatrywany teren znajduje się na obszarze inwestycyjnym miasta Konin i obejmuje działkę ewidencyjną nr 534 w obrębie Międzylesie, jednostka ewidencyjna

Konin. Teren jest niezagospodarowany. W pobliżu znajdują się nieużytki. Projektowana inwestycja zamyka się w granicach działek o numerach 534, obręb geodezyjny Międzylesie. Inwestycja może oddziaływać na działki o numerach 534, 531, 532, 533, 535, 475/2.

Na terenie objętym projektem nie występują urządzenia infrastruktury. Lokalizację tych urządzeń pokazuje mapa sytuacyjno-wysokościowa.

4.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projekt zawiera wykonanie następujących nawierzchni:

- jezdni z betonowej kostki brukowej dla ruchu KR2,
- nawierzchni miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej,

Zaprojektowano następujące elementy uliczne:

- krawężnik betonowy uliczny 15x30 cm prosty i łukowy,
- ściek z dwóch rzędów betonowej kostki brukowej gr. 8 cm.

Ponadto projektuje się miejsca postojowe usytuowane pod kątem 90° w stosunku do krawężnika w ilości 40 szt. + 1 szt. miejsc dla osób niepełnosprawnych.

Odwodnienie zaprojektowano do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej usytuowanej w pasie drogowym drogi gminnej.

Zakres robót pokazano i zwymiarowano w projekcie zagospodarowania terenu.

5.0. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

- | | |
|--|---------------------|
| - nawierzchnia jezdni z betonowej kostki brukowej: | 3230m ² |
| - nawierzchnia miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej: | 518m ² . |

6.0. DANE O TERENIE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW - NA PODSTAWIE USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO.

Teren na którym planowana jest inwestycja posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Z przeprowadzonej inwentaryzacji terenowej wynika, że teren nie jest objęty ochroną zabytków, przyrody i innej.

7.0. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ.

Brak wpływu eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę. Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8.0. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Wpływ na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, pod względem emisji zanieczyszczeń pyłowych, emisji hałasu oraz wibracji nie ulegnie zmianie.

Oddziaływanie związane z projektowanym obiektem zamknie się w granicach objętych opracowaniem.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Jacek Sobiegraj
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
inżynierskiej drogowej
nr ewid: WK.0136/PWOD/H
nr CROPUB: 4373/17/U/C

CZĘŚĆ OPISOWA

do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Projekt budowlany

2.0. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja zlokalizowana jest w obrębie geodezyjnym Jarocin.

3.0. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Zakres robót obejmuje przebudowę nawierzchni drogi manewrowej o miejsc postojowych.

Kolejność robót:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- roboty ziemne pod projektowane nawierzchnie,
- wykonanie ław betonowych, ścieku, krawężników,
- wzmocnienie gruntu,
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnie,
- wykonanie nawierzchni drogi manewrowej z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie nawierzchni miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej,
- roboty wykończeniowe..

4.0. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na rozpatrywanym terenie znajduje się teren niezagospodarowany. Istniejące uzbrojenie terenu wg map sytuacyjno-wysokościowych.

5.0. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- wykonanie projektowanej nawierzchni i podbudowy.

7.0. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

7. 1. *Zaopatrzenie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków*

12

W trakcie przebudowy i eksploatacji obiektu nie zachodzi potrzeba dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania

W przypadku powyższej inwestycji nie zachodzi emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych oraz zapachów uciążliwych.

7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

W przypadku powyższej inwestycji nie zachodzi wytwarzanie odpadów.

7.4. Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania

W przypadku budowy ulic emisja hałasu i wibracji ulegnie zmniejszeniu - obecnie ruch odbywa się po drodze o nawierzchni bitumicznej.

7.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

W przypadku realizacji tej inwestycji wody opadowe zostaną odprowadzone poprzez wpusty deszczowe do istniejących kolektorów deszczowych, spowoduje to mniejsze zanieczyszczenie wód podziemnych.

7.6. Uwagi końcowe

Przyjęte rozwiązania techniczne pozwalają na ograniczenie do minimum wprowadzenie do środowiska zanieczyszczeń oraz zgodnie z załączoną informacją BIOZ nie zachodzi zagrożenie zdrowia ludzi przy realizacji tej inwestycji, a tym bardziej podczas jej eksploatacji.

Przed przystąpieniem do robót w miejscach kolizji projektowanych urządzeń podziemnych z istniejącym uzbrojeniem, bądź też w ich sąsiedztwie, urządzenia te należy odszukać i wytyczyć w terenie za pomocą ręcznych przekopów próbnych i odpowiednio je zabezpieczyć.

Całość prac wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II, przepisami BHP oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Przedsięwzięcie ma na celu poprawę komfortu i bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz poprawę warunków odwodnienia pasa komunikacyjnego.

Projektowane zmiany istniejącego stanu będą miały pozytywny wpływ na środowisko, jego obecne i przyszłe wykorzystanie.

8.0. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowią roboty wykonywane w pasie drogowym, w tym roboty załadunkowe i rozładunkowe elementów o dużym ciężarze. Podczas robót ziemnych przy wykonywaniu zabezpieczenia oraz wykopów dla kabla teletechnicznego istnieje możliwość osunięcia się ziemi.

77

9.0. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy
- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem robót niebezpiecznych (w pasach drogowych, w strefie pracy dźwigu)
- szkolenia udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i szkolonego.

10.0. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

1. Roboty w pasie drogowym mogą wykonywać wyłącznie pracownicy w ubraniach ochronnych obeznani z wykonywaniem robót drogowych, przeszkoleni zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wystarczające i powszechnie stosowane środki techniczne przy robotach drogowych stanowią urządzenia bezpieczeństwa ruchu i oznakowania robót przewidziane w projekcie organizacji ruchu na okres prowadzenia robót w pasie drogowym.
3. Przy pracach w niebezpiecznych wykopach zapewnić właściwą obudowę wykopu.
4. Wykonanie prac niebezpiecznych w zespołach min.2 osobowych
5. Zapewnienie dostępności do telefonu w biurze Kierownika Budowy w celu powiadomienia służb ratowniczych.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Jacek Sobiegraj
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
inżynierskiej drogowej
nr ewid. WKP/3136/PWOD/17
nr CRO PUB: 4373/17/U/C

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno - budowlanego w zakresie branży drogowej

1.0. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1. Nazwa budowy

Warsztat samochodowy – zmiana projektu.

1.2. Podstawa opracowania

- Zlecenie i umowa z Inwestorem
- Zaktualizowana mapy sytuacyjno-wysokościowa w skali 1 : 500 wraz z uzbrojeniem terenu.
- Pomiary uzupełniające wykonane w terenie (wizja lokalna, dokumentacja fot.).
- Ustalenia dot. zakresu proponowanych rozwiązań dokonane z Inwestorem i zainteresowanymi stronami.
- Obowiązujące przepisy i katalogi.

2.0. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest rozwiązanie komunikacji w związku z budową warsztatu samochodowego w Koninie. Opracowanie niniejsze nie zawiera wytycznych z zakresu organizacji robót drogowych. Roboty drogowe w podstawowym zakresie, powinny być realizowane wg kolejności zgodnej z liczbą porządkową poszczególnych pozycji przedmiaru robót z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z procesów technologicznych poszczególnych rodzajów robót.

Zakres robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- roboty ziemne pod projektowane nawierzchnie,
- wykonanie ław betonowych, ścieku, krawężników,
- wzmocnienie gruntu,
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnie,

- wykonanie nawierzchni drogi manewrowej z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie nawierzchni miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej,
- roboty wykończeniowe.

3.0. URZĄDZENIA PROJEKTOWANE

Projekt zawiera wykonanie następujących nawierzchni:

- jezdni z betonowej kostki brukowej dla ruchu KR2,
- nawierzchni miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej,

Zaprojektowano następujące elementy uliczne:

- krawężnik betonowy uliczny 15x30 cm prosty i łukowy,
- ściek z dwóch rzędów betonowej kostki brukowej gr. 8 cm.

Ponadto projektuje się miejsca postojowe usytuowane pod kątem 90° w stosunku do krawężnika w ilości 40 szt. + 1 szt. miejsc dla osób niepełnosprawnych.

Odwodnienie zaprojektowano do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej usytuowanej w pasie drogowym drogi gminnej.

W związku z występującymi gruntami wysadzinowymi G4 zaprojektowano dwie warstwy wzmacniające grunt zgodnie z wytycznymi GDDKiA dot. Projektowania konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych. Zaprojektowano warstwę z piasku średnioziarnistego o gr. 25 cm oraz warstwę kruszywa stabilizowanego cementem $R_m=2,5$ MPa gr. 20 cm. Warstwy te mają za zadanie doprowadzenie nośności podłoża do 80 MPa (wtórny moduł odkształcenia).

Zakres robót pokazano i zwymiarowano w projekcie zagospodarowania terenu.

Wysokości na projektowanej nawierzchni wyznaczono w oparciu o :

- istniejące rzędne wysokościowe terenu (mapa sytuacyjno –wysokościowa),
- pomiaru uzupełniające.

4.0. PROJEKTOWANE KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI I JEJ ELEMENTY

DROGA MANEWROWA

- | | |
|---|-------|
| ▪ Geotkanina | |
| ▪ Warstwa piasku średnioziarnistego | 25 cm |
| ▪ Warstwa z kruszywa stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa | 20 cm |
| ▪ Dolna warstwa podbudowy z KŁSM 0-63mm | 12 cm |
| ▪ Górna warstwa podbudowy z KŁSM 0-31,5mm | 8 cm |

- | | |
|--|------|
| ▪ Podsyпка cementowo – piaskowa (1:4) | 5 cm |
| ▪ Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej (szara) | 8 cm |
-

78 cm

MIEJSCA POSTOJOWE

- | | |
|---|-------|
| ▪ Geotkanina | |
| ▪ Warstwa piasku średnioziarnistego | 25 cm |
| ▪ Warstwa z kruszywa stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa | 20 cm |
| ▪ Dolna warstwa podbudowy z KŁSM 0-63mm | 12 cm |
| ▪ Górna warstwa podbudowy z KŁSM 0-31,5mm | 8 cm |
| ▪ Podsyпка cementowo – piaskowa (1:4) | 5 cm |
| ▪ Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej (czerwona) | 8 cm |
-

43 cm

ŚCIEK Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ

Projektuje się ściek z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm w kolorze szarym opartej na ławie betonowej z betonu C12/15.

KRAWEŻNIKI

Projektuje się następujące elementy ulicy:

- krawężnik betonowy uliczny 15x30 cm oparty na podsypce cementowo-piaskowej, na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

5.0. ODWODNIENIE

Odwodnienie nawierzchni będzie odbywać się do sieci kanalizacji deszczowej za pomocą ścieku oraz wpustów deszczowych wg odrębnego opracowania.

6.0. ROBOTY ZIEMNE

W projekcie uwzględniono roboty ziemne pod projektowane nawierzchnie.

7.1. Wykopy

Wykopy wstępują jako koryta pod nawierzchnie drogi, zjazdów oraz pobocza.

Wykopy wykonywane sposobem mechanicznym koparkami (poza miejscami istniejących urządzeń podziemnych) i ręcznym w obrębie tych urządzeń. Transport gruntu samochodami samowyladowczymi. Dno wykopów (koryt), należy wykonać zgodnie ze spadkiem poprzecznym i podłużnym projektowanych elementów, a podłoże należy wyprofilować i zagęścić sprzętem mechanicznym wibracyjnym (walce, płyta, itp.) z uzyskaniem wymaganego wskaźnika zagęszczenia.

7.1. Nasypy

Nasypy występują jedynie w przypadku dostosowania projektowanej nawierzchni do istniejącego terenu.

7.0. WPLYW BUDOWY NA ŚRODOWISKO

Wpływ na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, pod względem emisji zanieczyszczeń pyłowych, emisji hałasu oraz wibracji nie ulegnie zmianie.

Oddziaływanie związane z projektowanym obiektem zamknie się w granicach objętych opracowaniem.

8.0. ROZBIÓRKI ELEMENTÓW DROGI I JEJ WYPOSAŻENIA

Na terenie objętym inwestycją nie przewiduje się rozbiórek.

9.0. PLAC BUDOWY (TEREN ROBÓT)

Plac budowy (teren robót) dla prowadzenia robót na terenie pasów drogowych należy zabezpieczyć wg planu BIOZ oraz przepisów prawa o ruchu drogowym i budowlanego, BHP i ppoż.

10.0. WYTYCZNE REALIZACJI PROJEKTU

Przed realizacją niniejszego projektu należy:

- Opracować projekt „Oznakowania czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia terenu robót prowadzonych w pasie drogowym” – Wykonawca robót dotyczy prac prowadzonych w pasie drogowym drogi gminnej.

Realizacja niniejszego projektu może nastąpić po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę przez Inwestora od:

- Urzędów i Instytucji wynikających z przepisów prawa budowlanego,
- Właścicieli i Administratorów urządzeń infrastruktury nadziemnych i podziemnych zlokalizowanych na terenie obiektu/robót.

U W A G A :

W czasie prowadzenia robót ziemnych należy bezwzględnie zwracać uwagę na istniejące lub też uprzednio wykonane uzbrojenie terenu.

Do robót przystąpić po uprzednim, dokładnym zlokalizowaniu istn. uzbrojenia. W obrębie w/w. uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie, pod nadzorem zainteresowanych instytucji.

Włazy do studzienek oraz zasowy wodociągowe dostosować wysokościowo do projektowanych nawierzchni drogowych. Prace te wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem zainteresowanych stron.

Istniejące uzbrojenie kablowe sieci energetycznych i teletechnicznych pod nawierzchniami zabezpieczyć za pomocą rur dwudzielnych.

OPRACOWALI:

mgr inż. Jacek Sobiegraj
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności
 inżynierii drogowej
 nr ewid. WK.106/PWOD/17
 nr CROPUB: 4373/17/UC